

## Bestyrelsens beretning til den ordinære Generalforsamling 2020

Arbejdet i Asserbo Vandværk (AV) har siden generalforsamlingen i 2019 været præget af bestræbelserne på både at videreudvikle det gode og effektive samarbejde mellem vandværkets nytiltrådte driftsleder og den nye administrator, og at få tilrettelagt hensigtsmæssige samarbejdsrutiner og en klar opgave- og ansvarsfordeling mellem bestyrelsen og den daglige ledelse af vandværket.

Det er bestyrelsens opfattelse, at forsyningen med tilstrækkeligt brugsvand af høj kvalitet til vandværkets nu næsten 2.200 forbrugere/andelshavere også i det forgangne år er forløbet fuldt ud tilfredsstillende – ikke mindst i lyset af de omfattende renoveringsarbejder, som er gennemført i årets løb.

En stor tak til såvel driftsleder Christian Bagger som til administrator Marie Nervø Sørensen for en faglig kompetent og samarbejdsorienteret indsats.

### 1. Nogle væsentlige driftsmæssige og administrative begivenheder i det forgangne år

#### 1.1. Omlægning af afregningsåret for vandforbruget og gennemførelse af en ændret fordeling af forbrugernes driftsbidrag

Den på sidste års generalforsamling annoncerede omlægning af forbrugsåret er blevet implementeret med virkning fra 1. august 2019. Dvs. at forbrugsåret nu er sammenfaldende med AVs regnskabsår, dvs. kalenderåret.

Dette har – jfr. nyhedsbrev nr. 9, december 2019 – bevirket, at der med vandafregningen for forbrugsperioden 1. august 2018 til 31. juli 2019 alene blev aconto-opkrævet driftsbidrag for de resterende 5-måneder af kalenderåret 2019.

Ultimo 2019 blev der ekstraordinært foretaget en fornyet aflæsning af alle vandmålere, således at vandværkets administration i februar 2020 kunne udsende en vandafregning for forbrugsperioden august til december 2019 sammen med en aconto-opkrævning for hele forbrugsåret 2020.

Jfr. drøftelserne på generalforsamlingen 2019 er der med virkning fra 1. august 2019 foretaget en for AV indtægtsneutral omfordeling mellem den faste og den variable del af forbrugernes driftsbidrag.

#### 1.2. Ajourføring af Regulativet for AV

På anbefaling af den daglige ledelse har bestyrelsen gennemgået og vurderet hensigtsmæssigheden af det gældende *Regulativ for Asserbo Vandværk a.m.b.a.* Bestyrelsen har på den baggrund besluttet at søge ajourført regulativet. I dette arbejde blev der taget udgangspunkt i ét af interesseorganisationen *Danske Vandværker* udarbejdet ”*Standardregulativ for private vandforsyninger*”.

Bestyrelsens forslag til ændret regulativ blev den 2. januar 2020 godkendt af AVs tilsynsmyndighed, Gribskov Kommune.

Det ajourførte ”*Regulativ for Asserbo Vandværk a.m.b.a.*”, januar 2020, kan ses på vandværkets hjemmeside [www.asserbovand.dk](http://www.asserbovand.dk).

### **1.3. Lækagesporing grundet stigende vandspild i efteråret 2019**

Et usædvanligt og stigende vandforbrug i nattetimerne i efteråret 2019 (jfr. nyhedsbrev nr. 9) tydede på lækage ét eller flere steder på vandværkets forsyningsledningsnet.

Med henblik på at minimere vandspildet hurtigst muligt besluttede bestyrelsen at iværksætte en systematisk lækagesøgningsproces med fokus på nogle af de ældste af AVs endnu ikke renoverede forsyningsledninger.

Det lykkedes sporingsspecialisten at identificere flere ledningstrækninger med utætheder – én med stort vandtab og to med mindre. Efter skadesudbedringen faldt det natlige vandforbrug umiddelbart til et normalt niveau, men der er sket et uønsket og stort vandspild.

### **1.4. Uventet store udgifter til gennemførelse af budgetterede ledningsrenoveringer**

I forbindelse med gennemførelsen af planlagte renoveringer af nogle hovedforsyningsledninger på Frederiksværkvej/Helsingevej og på Nyvej konstaterede AVs driftsleder, at flere ledningsrenoveringer udført i regi af den tidligere driftsledelse er udført mangelfuldt og fagligt kritisabelt. Disse renoveringer var i øvrigt ukorrekt indtegnet på AVs elektroniske ledningsoversigt.

Den uomgængeligt nødvendige mangeludbedring og fejlkorrektion medførte ikke uvæsentlige merudgifter i forhold til det af bestyrelsen fastlagte investeringsbudget for 2019.

### **1.5. Udarbejdelse af en elektronisk model for AVs forsyningsnet**

Som følge af konstateringen af en del væsentlige afvigelser mellem det elektroniske kort over AVs forsyningsnet og de faktiske forhold blev der i foråret 2020 iværksat en udarbejdelse af en ledningsnetmodel.

Denne model giver driftslederen og dermed også bestyrelsen et værdifuldt grundlag for planlægning og gennemførelse af den fremtidige vedligeholdelse og udbygning af AVs forsyningsnet, herunder et væsentligt forbedret grundlag for – ved hjælp af sektionering, etablering af ringforbindelser og kapacitetstilpassede forbindelser til nabovandværker (særligt til Asserbo By Vandværk) – at sikre ubrudt vandforsyning til alle forbrugere.

Ledningsnetmodellen har samtidig muliggjort en nødvendig komplettering af AVs elektroniske kort over forsyningsnettet.

### **1.6. Etablering af et systematisk opbygget elektronisk arkiv for AV**

Ikke mindst under arbejdet med den verserende retssag BV mod AV er bestyrelsen blevet opmærksom på et påtrængende behov for at få opbygget et systematisk organiseret, sikkert og for den daglige ledelse og bestyrelsen lettilgængeligt elektronisk arkiv for AV, og dertil at få fastlagt de nødvendige retningslinjer for arkivering af dokumenter og mail.

Etableringsprocessen, der er besværliggjort af en mangelfuld overlevering af elektronisk arkivmateriale fra BV-administrationen, forventes afsluttet i efteråret 2020.

## **2. Status for AVs driftsmæssige aktiviteter**

## 2.1. Asserbo Vandværks vandindvinding og forsyningsområde

AVs tre borer i Tisvilde Hegn har p.t. en samlet indvindingstilladelse på 105.000 m<sup>3</sup> per år. I henhold til aftalen med Skov- & Naturstyrelsen har vandværket mulighed for at etablere yderligere en vandboring i Tisvilde Hegn.

I driftsåret 2019 blev der oppumpet i alt 96.453 m<sup>3</sup> råvand.

Forsyningsområdet omfattede per 31.12.2019 i alt 2.178 forbrugere/andelshavere. Andelen af helårsforbrugere udgør ca. 30%, men dette tal må forventes at være stigende. I 2019 har AV haft en nytilgang (netto) af 8 forbrugere.

På AVs hjemmeside kan ses et kort over vandværkets forsyningsområde.

## 2.2. Vandkvaliteten og leveret vandmængde

Driftslederen og bestyrelsen er fokuseret på løbende at overvåge kvaliteten af det til AVs forbrugere leverede vand. Myndighedernes krav til igennem vandanalyser at sikre kvaliteten af brugsvand har igennem også det forgangne år været stigende. Dette gælder ikke mindst identifikation af pesticidrester i drikkevandet.

Bestyrelsen har i sine nyhedsbreve orienteret aftagere af brugsvand fra AV om udviklingen i vandets kvalitet. Interesserede forbrugere kan herudover på AVs hjemmeside finde informationer om resultaterne af vandanalyser foretaget i AV.

Analyseresultaterne fra vandprøver taget igennem det seneste år har glædeligvis bekræftet, at AV som følge af den høje kvalitet af råvandet fra de tre borer i Tisvilde Hegn ubrudt har kunnet levere brugsvand af højeste kvalitet til sine aftagere.

I 2019 har AVs vandværk i alt udpumpet 95.518 m<sup>3</sup> brugsvand til sine forbrugere.

Vandspildet, dvs. differencen mellem mængden af brugsvand udpumpet fra AVs vandværk og den med forbrugerne afregnede vandmængde, lå i 2019 24,77%.

Dette høje spild vurderes at være en følge af såvel nogle pludseligt opståede ledningsbrud (i 2019 i alt 5 ledningsbrud) og de foran under afsnit 1.3. omtalte utætheder på forsyningsnettet. Den høje spildprocent har beklageligvis udløst en statslig "strafafgift" på kr.34.694.

Driftslederen følger løbende udviklingen i vandforbruget hen over døgnet med henblik på tidligst muligt dels at afsløre vandspild hos forbrugerne (løbende vandhaner og toiletter og/eller utætheder i installationen), og dels at opspore vandtab på AVs ledningsnet.

Alle andelshavere opfordres til igennem periodevis aflæsning af deres vandmåler at holde øje med vandforbruget på deres ejendom. Samtidig opfordres forbrugerne til hurtigst muligt til vandværket at rapportere observationer, der kunne tyde på utætheder på AVs forsyningsnet (f.eks. usædvanlige vandansamlinger på terrænet). Dette kan gøres per mail ([info@asserbovand.dk](mailto:info@asserbovand.dk)) eller per telefon (tlf.nr. 4774 5701).

For at opretholde en høj forsyningsikkerhed, dvs. ubrudt leverance af vand til forbrugerne, er der etableret ringforbindelser fra AVs forsyningsnet til de to nærmest beliggende vandværker, dvs. Asserbo By Vandværk og Baunehøj Vandværk.

I situationer med forsyningsproblemer hos ét af disse vandværker – f.eks. i tilfælde af driftsforstyrrelser eller planlagte renoveringsarbejder – kan disse ringforbindelser åbnes, og dermed kan vandforsyningen til det berørte vandværks forbrugere til enhver tid opretholdes.

### **2.3. Fornyelse og udvidelser af AVs anlæg og forsyningsnet**

Som anført i AVs formålsparagraf skal forbrugernes (dvs. andelshavernes) driftsbidrag tillige give mulighed for fornyelse og nødvendige udvidelser af både AVs anlæg (boringerne og vandværket) og af forsyningsnettet.

Bestyrelsen har også i det forgange år arbejdet på at fortsætte renoveringen af AVs forsyningsnet. Dette for at øge forsynings sikkerheden, at formindske vandspildet og at reducere de fremtidige drifts- og vedligeholdelsesomkostninger, men også for at undgå kritik fra tilsynsmyndigheden for ikke på rimelig vis at opfylde det for alle private vandværker gældende "hvile-i-sig-selv" princip.

Investeringsbudgettet for 2019 blev som følge af uventede problemstillinger overskredet væsentligt med ca. kr. 300.000). Dette primært som følge af de konstaterede væsentlige mangler ved tidligere gennemførte renoveringer af forsyningsledninger, men også som følge af fejlagtige oplysninger i det overdragne elektroniske kort over AVs ledningsnet.

Renoveringsaktiviteterne i driftsåret 2019 har omfattet ca. 1.276 meter forsyningsledninger med tilhørende stikledninger. Investeringsudgift i alt ca. kr. 2.400.000 (ekskl. moms).

P.t. arbejder bestyrelsen med følgende investeringsprojekter:

- Omlægning af el-forsyningen til AVs boringer i Tisvilde Hegn
- Indhegning og sikring af vandværket
- Etablering af nødstrømsforsyning til såvel boringerne som til vandværket og dets distributionspumper

### **3. Kommunikation med AVs ejere, andelshaverne**

I overensstemmelse med anbefalingerne i "*Kodeks for godt bestyrelsesarbejde i de forbrugerejede forsynings selskaber*" påbegyndte bestyrelsen primo 2018 udsendelse af nyhedsbreve til AV-andelshaverne m.fl. med det formål, løbende og efter behov at orientere om hændelser og udviklinger af betydning for AV.

Bestyrelsen har som led i den besluttede kommunikationsstrategi siden generalforsamlingen i 2019 udsendt nyhedsbreve i december 2019 (Nyhedsbrev nr. 9) og i maj 2020 (Nyhedsbrev nr. 10). Alle nyhedsbreve kan ses på AVs hjemmeside [www.asserbovand.dk](http://www.asserbovand.dk).

Det er fortsat bestyrelsens indtryk, at nyhedsbrevene bliver modtaget positivt og med stor interesse for at blive holdt informeret om udviklingen i AV og bestyrelsens arbejde.

### **4. Status for afviklingen af et resterende økonomisk mellemværende med Bavnehøj Vandværk**

Som oplyst på sidste års generalforsamling har bestyrelsen for Baunehøj Vandværk (BV) valgt at gå rettens vej for at få løst det økonomiske mellemværende bestående af betalingskrav fra BV mod AV samt reduktionskrav og modkrav fra AV mod BV.

BV har således i marts 2019 udtaget stævning mod AV ved Retten i Helsingør.

Bestyrelsen har i hele forløbet været proaktivt indstillet på at nå frem til en forligsmæssig løsning af konflikten.

Senest i forsommeren 2020 anmodede bestyrelsen sin advokat om at søge aftalt et møde med bestyrelsen for BV med sigte på at gøre et yderligere forsøg på at nå frem til en udenretlig, forligsmæssig løsning af den nu alt for længe verserende sag. På et møde mellem repræsentanter for de to bestyrelser bistået af deres advokater viste det sig beklageligvis umuligt at nå frem til en ønsket forligsaftale.

Den 28. juli 2020 har der været afholdt et retsmøde ved Retten i Helsingør, en såkaldt formalitets-procedure om, hvorvidt sagen skal behandles af domstolene eller ved en voldgiftsret.

Ved afslutningen af dette retsmøde afgav dommeren en tilkendegivelse, der – om begge parter er indstillet på det – burde kunne danne grundlag for en afslutning af sagen hurtigere end ved en behandling af sagen som en civil retssag.

Retssagen har medført behov for et fortsat usædvanligt højt antal møder i AVs bestyrelse og et betydeligt mérarbejde for bestyrelsesmedlemmerne.

## **5. Bestyrelsesarbejdet**

Bestyrelsen arbejder målrettet efter retningslinjerne i "*Kodeks for godt bestyrelsesarbejde i de forbrugerejede forsyningsselskaber*" (udgivet af interesseorganisationerne *Danske Vandværker* og *Dansk Fjernvarme*, februar 2018).

Den nuværende AV-bestyrelse har en bred faglig og erfaringsmæssig sammensætning. Arbejdsopgaverne i det forgangne år har understreget betydningen af, at AV-bestyrelsens medlemmer kompetencemæssigt supplerer hinanden, således at bestyrelsen er i stand til på kvalificeret og ansvarlig vis at behandle og tage stilling til såvel tekniske, driftsmæssige, administrative, økonomiske og kommunikative spørgsmål.

Siden generalforsamlingen 2019 har der været afholdt i alt 10 bestyrelsesmøder. Herudover har bestyrelsesmedlemmer deltaget i diverse eksterne møder, bl.a. i regi af interesseorganisationen *Danske Vandværker* og af vandrådene i Gribskov og Halsnæs kommuner.

oooooooooooo

På den forestående ordinære generalforsamling den 7. august 2020 vil bestyrelsen i sin mundtlige beretning fremkomme med nogle uddybende kommentarer til nærværende beretning.

Asserbo, den 31. juli 2020

Pbv.

Klaus Petersen, formand for Asserbo Vandværks bestyrelse